



КонсультантПлюс
надежная правовая поддержка

Постановление Правительства РФ от
23.09.2013 N 840
(ред. от 11.11.2017)

"О некоторых вопросах организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в отношении объектов, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, а также о порядке проведения проверки достоверности определения сметной стоимости указанных объектов"

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

www.consultant.ru

Дата сохранения: 25.04.2018

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 23 сентября 2013 г. N 840

О НЕКОТОРЫХ ВОПРОСАХ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ В ОТНОШЕНИИ ОБЪЕКТОВ, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРЫХ ФИНАНСИРУЕТСЯ С ПРИВЛЕЧЕНИЕМ СРЕДСТВ ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТА, А ТАКЖЕ О ПОРЯДКЕ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОВЕРКИ ДОСТОВЕРНОСТИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ УКАЗАННЫХ ОБЪЕКТОВ

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений Правительства РФ от 26.03.2014 N 230,
от 25.09.2014 N 984, от 11.11.2017 N 1364)

Правительство Российской Федерации постановляет:

КонсультантПлюс: примечание.

Изменения, внесенные [Постановлением](#) Правительства РФ от 11.11.2017 N 1364, не распространяются на объекты капитального строительства, определенные в [пункте 2](#) указанного Постановления.

1. На основании [пункта 5.1 статьи 6](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации определить, что к объектам, организация и проведение государственной экспертизы проектной документации которых отнесены к полномочиям органов государственной власти Российской Федерации в области градостроительной деятельности, также относятся объекты капитального строительства, строительство или реконструкция которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, за исключением объектов капитального строительства государственной собственности субъектов Российской Федерации (муниципальной собственности), на софинансирование капитальных вложений в которые из федерального бюджета предоставляются субсидии бюджетам субъектов Российской Федерации, в том числе в целях предоставления субсидий местным бюджетам на софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности (за исключением случая предоставления указанных субсидий в соответствии с принятым в порядке, определенном [статьей 79.1](#) Бюджетного кодекса Российской Федерации, актом, устанавливающим пообъектное распределение указанных субсидий).
(в ред. Постановлений Правительства РФ от 25.09.2014 N 984, от 11.11.2017 N 1364)

2. Утвердить прилагаемые [изменения](#), которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации.

3. Установить, что:

а) государственные экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объектов капитального строительства, строительство или реконструкция которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, начатые до вступления в силу настоящего постановления, подлежат завершению органами (государственными учреждениями), которые их начали;

б) повторные государственные экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объектов капитального строительства, строительство или реконструкция которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, в связи с тем, что органами (государственными учреждениями) выданы отрицательные заключения по результатам первичных государственных экспертиз, проводятся государственным учреждением, подведомственным Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, с учетом положений, предусмотренных [частью 4.1 статьи 49](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации;

(в ред. [Постановления](#) Правительства РФ от 26.03.2014 N 230)

в) проектная документация в отношении объектов капитального строительства, строительство или реконструкция которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, применительно к которым утверждено положительное заключение государственной экспертизы до вступления в силу настоящего постановления, а также в случае, предусмотренном [подпунктом "а"](#) настоящего пункта, направляется в государственное учреждение, подведомственное Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, исключительно для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости.

(в ред. [Постановления](#) Правительства РФ от 26.03.2014 N 230)

Председатель Правительства
Российской Федерации
Д.МЕДВЕДЕВ

Утверждены
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 23 сентября 2013 г. N 840

ИЗМЕНЕНИЯ, КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В АКТЫ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

1. В [постановлении](#) Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. N 145 "О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, N 11, ст. 1336; 2008, N 2, ст. 95; N 8, ст. 744; N 47, ст. 5481; 2011, N 40, ст. 5553; 2012, N 17, ст. 1958; 2013, N 19, ст. 2426; N 23, ст. 2927):

а) в [подпункте "б"](#) пункта 2:

в [абзаце втором](#) слова "Министерству регионального развития Российской Федерации" заменить словами "Федеральному агентству по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству";

в [абзаце четвертом](#) цифры "2013" заменить цифрами "2017";

б) в [Положении](#) об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденном указанным постановлением:

по тексту слова "Министерство регионального развития Российской Федерации" в соответствующем падеже заменить словами "Федеральное агентство по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству" в соответствующем падеже, слово "Министерство" в соответствующем падеже заменить словами "Федеральное агентство" в соответствующем падеже;

в [пункте 9](#):

в [подпункте "е"](#) цифры "2013" заменить цифрами "2017";

[дополнить](#) подпунктом "к" следующего содержания:

"к) объекты капитального строительства, строительство или реконструкция которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета (за исключением объектов, государственная экспертиза в отношении которых отнесена указами Президента Российской Федерации к полномочиям федеральных органов исполнительной власти).".

2. В **постановлении** Правительства Российской Федерации от 18 мая 2009 г. N 427 "О порядке проведения проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2009, N 21, ст. 2576; 2012, N 29, ст. 4124):

а) в **подпунктах "б" и "в" пункта 2** слова "Министерству регионального развития Российской Федерации" заменить словами "Федеральному агентству по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству";

б) **подпункты "а" и "б" пункта 3** признать утратившими силу;

в) **дополнить** пунктом 4 следующего содержания:

"4. Федеральному агентству по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству:

а) осуществлять ведение федерального реестра сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства;

б) давать разъяснения по вопросам применения Положения, утвержденного настоящим постановлением;

в) определять подведомственное федеральное государственное учреждение, уполномоченное на проведение проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства;

г) утверждать планы разработки сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства.";

г) в **Положении** о проведении проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, утвержденном указанным постановлением:

подпункт "б" пункта 3 дополнить словами "в случаях, указанных в подпунктах "а" и "в" пункта 3 постановления Правительства Российской Федерации от 23 сентября 2013 г. N 840";

в **подпункте "в" пункта 4**:

после слов "средств местного бюджета," дополнить словами "а также внебюджетных источников,";

слова "Министерству регионального развития Российской Федерации" заменить словами "Федеральному агентству по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству";

в **пункте 8**:

в **подпункте "б"** слова "средств федерального бюджета (государственного заказчика (заказчика))" заменить словами "бюджетных средств";

подпункт "е" дополнить словами "в случаях, указанных в подпунктах "а" и "в" пункта 3 постановления Правительства Российской Федерации от 23 сентября 2013 г. N 840";

подпункт "з" изложить в следующей редакции:

"з) в отношении объектов капитального строительства государственной собственности Российской Федерации - решение по объекту капитального строительства (нормативный правовой акт Правительства Российской Федерации либо решение главного распорядителя средств федерального бюджета о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объект капитального строительства, нормативный правовой акт Правительства Российской Федерации об утверждении федеральной целевой программы);

в отношении объектов капитального строительства юридических лиц, не являющихся

государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, - решение по объекту капитального строительства (нормативный правовой акт Правительства Российской Федерации о предоставлении бюджетных инвестиций в объект капитального строительства, нормативный правовой акт Правительства Российской Федерации об утверждении федеральной целевой программы, иное решение Правительства Российской Федерации, содержащее информацию об объекте капитального строительства, в том числе о его сметной или предполагаемой (предельной) стоимости и мощности);

в отношении объектов капитального строительства государственной собственности субъектов Российской Федерации и (или) муниципальной собственности, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, - решение по объекту капитального строительства (решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты соответственно государственной собственности субъекта Российской Федерации или муниципальной собственности, принятое в установленном порядке);

при детализации мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов) в составе федеральных целевых программ - решение по объекту капитального строительства (решение, принятое в порядке, установленном соответствующей федеральной целевой программой в методике, определяющей порядок детализации мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов), и содержащее информацию об объекте капитального строительства, входящем в мероприятие (укрупненный инвестиционный проект), в том числе о его сметной или предполагаемой сметной (предельной) стоимости и мощности), а также решение (акт), предусмотренное подпунктом "и" настоящего пункта, в случаях, если строительство осуществляется по этапам;";

дополнить подпунктом "и" следующего содержания:

"и) в случае подготовки проектной документации в отношении отдельного этапа строительства объекта капитального строительства - решение (акт) руководителя соответствующего федерального органа исполнительной власти (руководителя высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации) - главного распорядителя средств соответствующего бюджета об осуществлении строительства объекта капитального строительства по этапам, предусматривающее разбивку сметной стоимости объекта капитального строительства и его мощности по этапам строительства и подтверждающее, что общая сметная стоимость строительства объекта по всем этапам не превысит установленную предполагаемую (предельную) стоимость строительства объекта при сохранении общей мощности объекта капитального строительства. Копия такого решения (за исключением решения в отношении объектов, указанных в подпунктах "а" и "б" пункта 4 настоящего Положения) направляется в Министерство экономического развития Российской Федерации и Федеральное агентство по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.";

подпункт "г" пункта 16 изложить в следующей редакции:

"г) сметная стоимость объекта капитального строительства, указанная в проектной документации, превышает сметную или предполагаемую (предельную) стоимость объекта капитального строительства, установленную в отношении объекта капитального строительства соответствующим актом или решением, указанными в подпункте "з" пункта 8 настоящего Положения.";

в **пунктах 23 и 28** слова "Министерство регионального развития Российской Федерации" в соответствующем падеже заменить словами "Федеральное агентство по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству" в соответствующем падеже;

в **абзаце первом пункта 31** слова "Министерству регионального развития Российской Федерации" заменить словами "Федеральному агентству по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству", слово "Министерством" заменить словами "Федеральным агентством".
